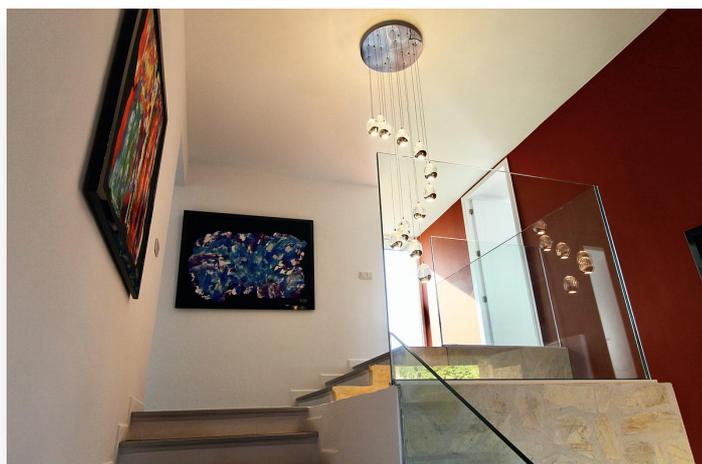


# Villa en Benahavís

**1.750.000 €**

Referencia: SR-00629P    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 667m<sup>2</sup>    Construido: 350m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Ubicación: Benahavís

Villa a la venta en Nueva Atalaya, Benahavis, con impresionantes vistas panorámicas al mar, al golf y a la mítica montaña de Marbella, La Concha. La casa se encuentra en una calle muy tranquila, en primera línea del golf Atalaya. La villa es muy privada y fue renovada recientemente. Está en excelentes condiciones y ha sido diseñada para un fácil mantenimiento. Piscina climatizada con agua salada, terrazas exteriores muy bien decoradas, para disfrutar de las fantásticas vistas panorámicas durante todo el día.

La casa tiene 3 niveles. En la planta baja está el hall de entrada, aseo de invitados, amplio salón con chimenea con salida a una bonita terraza, zona de comedor con grandes ventanales y hermosas vistas a La Concha y al golf, cocina independiente. Aparcamiento para 1-2 coches. Jardín con césped artificial para un fácil mantenimiento, grandes macetas con plantas que consumen poca agua, terraza techada, con acceso a una terraza acristalada en la segunda planta con vistas panorámicas del golf y del mar, zona de comedor exterior, bonitas fuentes con esculturas, zona de BBQ, piscina de sal climatizada con zona para tumbonas, barandilla de cristal para disfrutar de las vistas espectaculares al golf, al mar y a la montaña. En la segunda planta hay tres dormitorios y 3 cuartos de baño. El dormitorio principal tiene una terraza con fantásticas vistas panorámicas. En la planta sótano hay una habitación pequeña con cuarto de baño, una zona de gimnasio, lavandería, zona de trastero y taller de trabajo.

Calidades de la casa: Sistema de seguridad con cámaras instaladas en el exterior. Suelo radiante en toda la casa. Aire acondicionado frío calor instalado. Piscina climatizada. Cocina equipada y amueblada.

Una casa ideal para disfrutar de una vida tranquila, con pocos gastos de mantenimiento y con las mejores vistas panorámicas al mar, al golf y a la montaña La Concha.

## Características:

### Situación

Primera línea de Golf

### Vistas

Vistas al Mar

Golf

Piscina

### Características

Terraza Cubierta

Trastero

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Mountain view

Guest WC

Cuarto de lavado

Video entrance

CloseToGolf

OptionalFurniture

ExcellentCondition

UncoveredTerrace

GlassDoors

### Seguridad

Alarma