



# Villa en Moraira

**1.595.000 €**

**Referencia:** SE4829-S **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.000m<sup>2</sup> **Construido:** 322m<sup>2</sup>





## Ubicación: Moraira

Villa de estilo ibicenco cerca de la playa del portet en moraira.

La villa tiene una superficie construida de 320 m2 en una parcela de 1000 m2 con orientación sureste situada en una zona tranquila de Moraira con vistas panorámicas al mar.

La vivienda se distribuye en 3 plantas, la planta baja dispone de 1 dormitorio con baño en-suite, una cocina americana totalmente equipada, un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a la terraza.

En la primera planta tenemos un dormitorio con vestidor y baño en-suite

En la planta semisótano hay dos dormitorios en suite y una sala polivalente.

En el exterior tenemos una piscina privada y una amplia terraza y una plaza de garaje para un coche

La casa está equipada con calefacción por suelo radiante, y aire acondicionado por conductos y tiene la posibilidad de añadir un ascensor, ventanas de doble acristalamiento y armarios empotrados

Esta nueva propiedad estará a 4,6km de la ciudad, a 4,8km de la playa, a 7km de la autopista y a 92,5km del Aeropuerto de Alicante