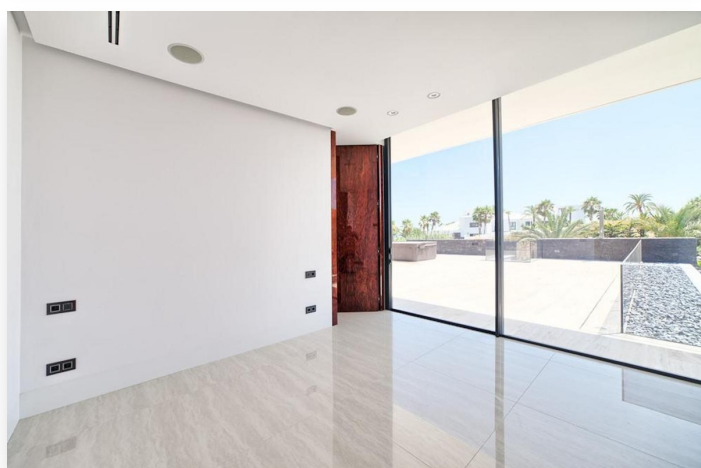
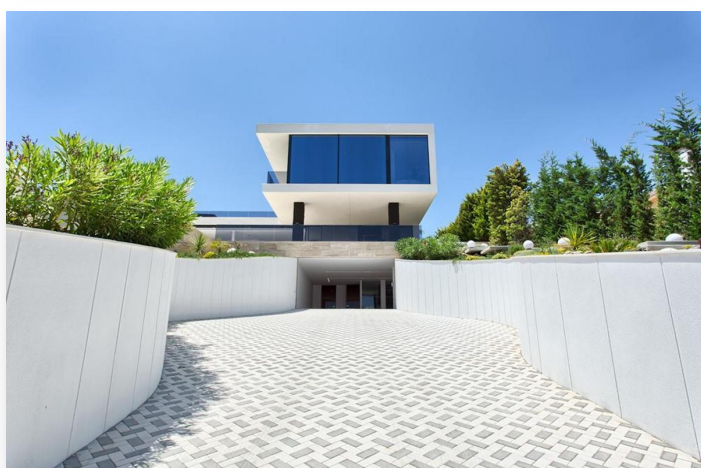
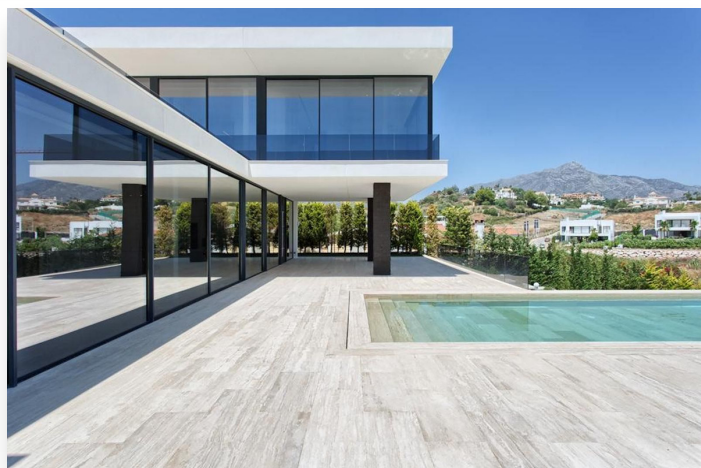
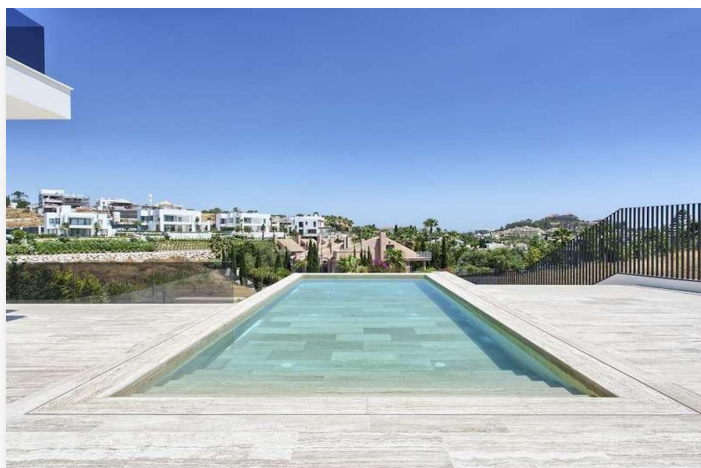


Villa en Nueva Andalucía

3.999.000 €

Referencia: R4422604 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 6 **Terreno:** 1.392m² **Construido:** 728m² **Terraza:** 150m²



Ubicación: Nueva Andalucía

Villa contemporánea construida con los más altos estándares y especificaciones. Idealmente ubicado en el residencial Valle del Golf, cerca de los famosos campos de golf Los Naranjos y Las Brisas. Orientación de sur a sureste con vistas al golf y a la montaña y vistas parciales al mar desde el nivel superior. Cerca de todos los servicios, de la playa y de Puerto Banús.

La propiedad consta en el nivel principal de un amplio salón/comedor que da a la terraza y con acceso al jardín y a la piscina infinita, cocina abierta totalmente equipada, lavadero, dos dormitorios en suite y aseo de invitados.

En el nivel superior se encuentra el dormitorio principal en suite y otros dos dormitorios de invitados con baño.

Acceso directo a la azotea con jacuzzi.

En el nivel inferior hay una sala de cine, un trastero, una vivienda para el personal con dormitorio y baño y un garaje para 4 coches.

Algunas de las características incluyen: ascensor a todas las plantas, sistema de sonido Sonos/Bose, sistema domótico, aire acondicionado con calefacción y suelo radiante y frío (Daikin), ventanas Technal, estores Bandalux, iluminación Krion, Flos y Delta. Vimar interruptores cocina Santos

Con electrodomésticos Gaggenau, pisos de piedra natural Travertin.

Una propiedad realmente única y excepcional en esta exclusiva zona del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

Características:

Situación

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Piscina

Piscina Privada

Orientación

Sureste

Estado

Excelente

Tipo de calefacción

Aire Acondicionado
A/A Caliente
A/A Frio
Chimenea
Calefacción de piso inferior en
baños

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
TV Satélite
Trastero
Baño En
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Lavadero
Alojamiento del personal
Sala de Juegos
Sótano
Domotica
Fibra óptica
Armarios Empotrados
Jacuzzi
Barbacoa
wifi

Cocina

Equipada

Jardín

Privado
Mantenimiento fácil
Paisajista

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad 24 Horas
Portero Automático
Alarma

Utilidad

Electricidad
Agua Potable

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Contemporáneo