



# Villa dans Los Flamigos

**5 750 000 €**

**Référence:** R4503706 **Chambres:** 7 **Bain:** 11 **Terrain:** 3 925m<sup>2</sup> **Construite:** 1 081m<sup>2</sup> **Terrasse:** 100m<sup>2</sup>





## Localisation: Los Flamingos

\*\* Villa exquise de 10 chambres dans la prestigieuse communauté fermée de Los Flamingos, Benahavis \*\*

Niché dans l'enclave exclusif de Los Flamingos à Benahavis, cette magnifique villa de 10 chambres incarne la vie de luxe sur le Costa del Sol. Bénéficiant d'une double intrigue et offrant un éventail d'équipements opulents, cette résidence est un véritable chef-d'œuvre du design moderne et du confort inégalé.

\*\* Points forts de la propriété: \*\*

\*\* Disposition spacieuse \*\*: Cette Grande Villa offre une disposition spacieuse et bien pensée, offrant une grande pièce pour les familles et les invités. Avec 10 chambres, il n'y a pas de pénurie d'espace pour que tout le monde puisse profiter de leur intimité.

\*\* Piscine chauffée intérieure et sauna \*\*: Embrassez un style de vie de loisirs et de relaxation avec une piscine chauffée intérieure et un sauna rajeunissant. Ces caractéristiques luxueuses vous permettent de vous détendre et de revitaliser dans le confort de votre propre maison, quelle que soit la saison.

\*\* Vues panoramiques de la mer \*\*: La villa offre des vues à couper le souffle de la mer qui s'étendent à la hauteur de l'œil. Que vous profitiez de votre café du matin sur la terrasse ou que vous organisiez une collecte de coucher de soleil, ces vues vous laisseront impressionné.

\*\* Cuisine d'été et salle à manger \*\*: Le divertissement est un jeu d'enfant avec une cuisine d'été entièrement équipée et une salle à manger spacieuse. Organiser des repas en plein air tout en admirant le cadre pittoresque est un délice quotidien.

\*\* Double complot \*\*: La propriété se trouve sur une double parcelle, offrant un vaste espace extérieur avec des jardins magnifiquement paysagers, parfaits pour profiter du climat méditerranéen. Cet espace supplémentaire offre des possibilités infinies pour les activités de plein air, les fêtes de jardin ou tout simplement se détendre dans un paradis privé.

\*\* Communauté fermée \*\*: Situé dans la communauté de Los Flamingos, la Villa offre la plus grande sécurité et la vie privée. Profitez de la tranquillité d'esprit qui vient avec une sécurité 24/7 et un accès exclusif à une multitude de commodités.

\*\* Élégance moderne \*\*: La villa présente la conception architecturale moderne, avec des matériaux et des finitions de haute qualité. Un mélange harmonieux de forme et de fonction, il offre le summum du luxe contemporain.

\*\* Emplacement \*\*: Benahavis est réputé pour ses paysages pittoresques, ses terrains de golf de classe mondiale et une scène culturelle dynamique. Cette villa est idéalement située pour ceux qui recherchent une retraite tranquille tout en étant à quelques minutes en voiture des villes animées de Marbella et Estepona.

\*\* Ne manquez pas l'occasion de posséder cette extraordinaire villa de 10 chambres à Los Flamingos, où chaque détail a été méticuleusement conçu pour une vie de confort, de commodité et de sophistication inégalé. \*\*



*Costa Nova Properties*

info@costanova-properties.com

+34 682 169 196

---



## Spécification:

### Situation

Golf à proximité

Urbanisation

### Piscine

Piscine privée

Piscine chauffée

Intérieure

### Caractéristiques

Ascenseur

Débarras

Terrasse privée

Buanderie

Sous

Sauna

Jacuzzi

### Sécurité

Complexe sécurisé

Surveillance 24 h / 24

Interphone

Stores électriques

Système d'alarme

Coffre

### Meuble

Partiellement meublé

### Orientation

Sud

### Contrôle du climat

Climatisation

Clim. chaud

Chauffage par le sol

Chauffage central

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Couvert

### État

Excellent

### Vues

Vue sur mer

Montagne

Panoramique

Le golf

Lac

### Jardin

Privé

Facile d'entretien

Paysager

### Catégorie

Golf

De luxe