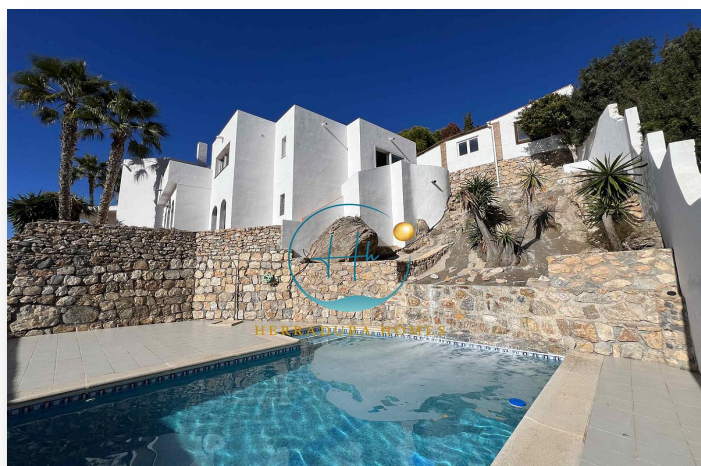
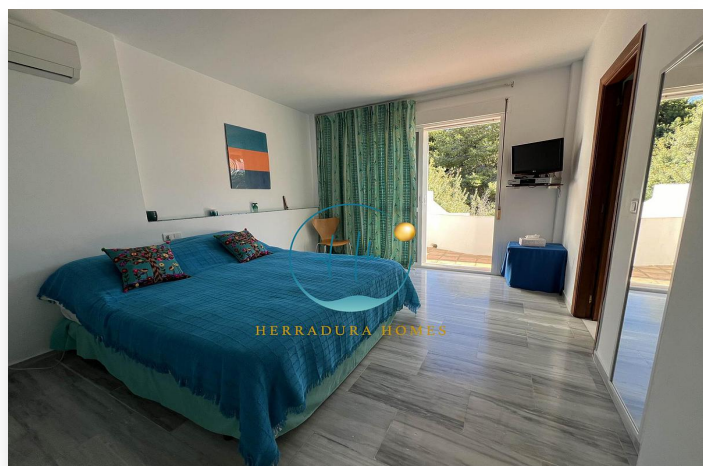
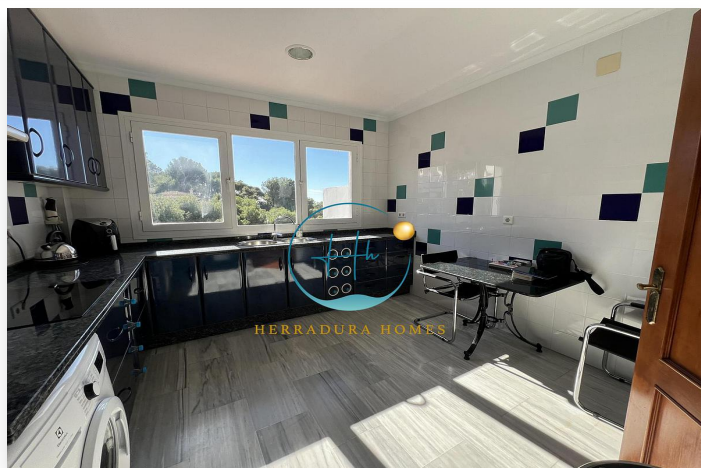
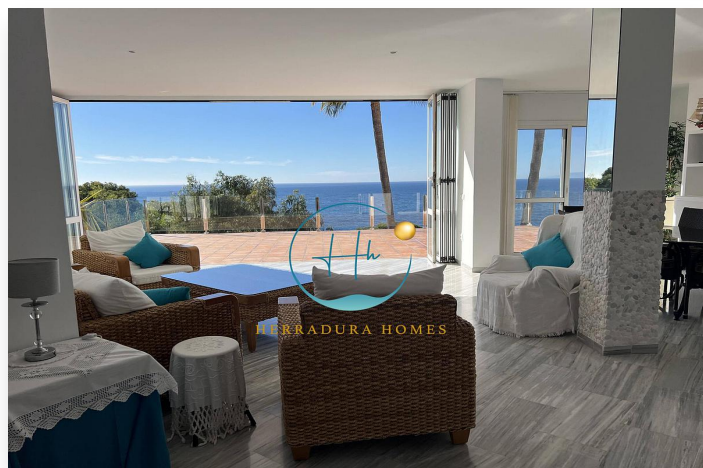


Villa i La Herradura

950 000 €

Referens: 2155 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplott: 840m² Bygga: 315m² Terrass: 65m²



Plats: La Herradura

En fantastisk möjlighet!

Denna villa, med sin unika västliga utsikt över varje solnedgång, belägen på en av de bästa platserna på hela kusten i Granada, är något speciellt. Den ligger på östra sidan av La Herradura i urbanisationen Punta de la Mona. Härifrån kan du promenera till staden och stranden på mindre än 10 minuter. En kort bilresa tar dig till centrum av byn, där du kan köpa allt du behöver för livet vid kusten. Barerna och restaurangerna inbjuder till att stanna hela dagen. Motorvägen till Málaga, Granada och Almeria, med sina flygplatser, nås på mindre än 10 minuter. Hamnen Marina del Este ligger också bara ett stenkast bort.

Huset är lite gammalt och i behov av renovering. Själva byggnaden är solid byggd och utan några skador. Du kommer in i fastigheten från den övre delen av huset. Huset består av 2 våningar och är indelat enligt följande:

Entréhall

Stort, ljust vardagsrum med matplats med stora, helt öppningsbara fönsterfronter och en mycket rymlig, solig terrass med panoramautsikt.

solig terrass med panoramautsikt mot väster, vilket gör varje solnedgång till en upplevelse.

Magnifik utsikt över havet och bergen

Fullt utrustat stort ljust kök

Gästtoalett

Master bedroom med säng som mittpunkt och påkostad inbyggd garderobsvägg, fönster från golv till tak och

eget badrum

Ytterligare terrass för avkoppling

Trappor i byggnaden leder till den lägre nivån, samt en anmärkningsvärd extern trappa, där du hittar

Vardagsrum/matsal med öppen planlösning

fullt utrustat kök

1 sovrum med badrum en-suite

ytterligare 2 sovrum

1 badrum

alla sovrum har utgång till den täckta terrassen och trädgården

Trädgård med grönområden för solbad

på samma nivå finns ytterligare ett rum som är idealiskt som en studiolägenhet.

Hela huset har ett mycket slående ljust marmorgolv och högkvalitativa trädörrar och armaturer.

Från den lägre nivån leder en stig till den något lägre nivån, nära huset

43m2 saltvattenpool med soldäck och vattenfall

På övervåningen bredvid husets ingång finns ett stängt garage på knappt 55 kvadratmeter med plats för flera bilar.

Den stora fördelen med detta hus är att du kan designa om det enligt dina egna idéer. Den slående externa trappan gör det möjligt att skapa 2 oberoende enheter. Detta är särskilt användbart om fastigheten ska hyras ut. Det finns för närvarande ingen jämförbar fastighet i detta område och du bör definitivt ta en titt på den här fastigheten.

Funktioner:

Miljö

Urbanisering
Nära till havet
Nära till staden

Slå samman

Privat pool

Funktioner

Täckt terrass
Storage Room
Eget badrum
Privat terrass
Källare
gated-complex
privat trädgård
Inbyggda garderober

säkerhet

Gated komplex

Möbel

Del möblerad

Orientering

Sydväst

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kök

Fullt utrustad

Parkering

Garage

Skick

Renovering krävs

Åsikter

Strandutsikt

Fjäll

Trädgård

Privat

Energivärde

D