

Villa en New Golden Mile

8.300.000 €

Referencia: V2379AP **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 2.130m² **Construido:** 870m²



Ubicación: New Golden Mile

La entrada principal a la urbanización cuenta con garita de seguridad con control de acceso inteligente e iluminación disuasoria, además de sensores de detección de movimiento en puntos estratégicos, lo que garantiza que la seguridad de los residentes es la máxima prioridad. Elegantes villas de 4 y 5 dormitorios se distinguen por un diseño contemporáneo con elementos horizontales y verticales en un lenguaje minimalista de líneas puras y superficies lineales que aportan una sensación de lujo a la vez sofisticado y discreto. Cada villa cuenta con unos 1.000 m² de espacio habitable, construidas sobre parcelas de entre 2.000 y 2.200 m² y están distribuidas en tres niveles. El acceso a una vivienda es a través de un imponente hall de entrada que conduce a la escalera que comunica los distintos niveles, el ascensor y un aseo de cortesía. En planta baja encontramos un amplio salón, dividido en varios ambientes con techos altos, un aseo de invitados, comedor y cocina diseñada y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama GAGGENAU o MIELE. En esta planta también tenemos dos o tres dormitorios completos en suite con salida al amplio porche parcialmente cubierto con zona de comedor al aire libre y magnífico jardín con piscina infinita de agua salada. En la planta superior encontramos el impresionante dormitorio principal, diferente en cada villa, con un gran vestidor y amplio cuarto de baño con bañera exenta y ducha aparte, además de un dormitorio de invitados en suite con vestidor y terraza con vistas al mar. El stano de cada villa cuenta con casi 500 m² y se entrega totalmente terminado con calidades similares a las plantas principales. Está distribuido en varias estancias y ofrece gran garaje para tres coches, con posibilidad de ampliación. Este gran stano dispone de varias salas multiuso, gimnasio, lavandería, sauna y jacuzzi. Destaca por sus materiales de alta calidad y respetuosos con el medio ambiente. Además de estas calidades de lujo, cada villa también incluye un gran stano totalmente terminado con acabados similares a la vivienda, que incluye gimnasio, sauna, jacuzzi, salas multiusos, garaje para tres coches y lavandería. Situada a poca distancia en coche del centro de Marbella y de la playa, a 9 minutos de Puerto Banús y 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, se trata de la ubicación más deseada dentro de la ciudad de Marbella, ideal para aquellos que buscan el mejor estilo de vida mediterráneo.

Características:

Tipo de calefacción

Aire Acondicionado

Vistas

Vistas al Mar

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Sótano

Garden View

Balcón

Pool View

Panoramic view

Open Plan Kitchen

Mountainside

Amenities near

Brand new