



Costa Nova Properties

info@costanova-properties.com

+34 682 169 196

Villa en Nueva Andalucía

3.495.000 €

Referencia: R4650142 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.455m² **Construido:** 514m² **Terraza:** 421m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Una magnífica villa moderna situada en la exclusiva comunidad cerrada de Vasari Los Olivos, Nueva Andalucía, con seguridad las 24 horas. Construido con las más altas calidades. Orientación de sur a oeste, tranquila y privada. Cerca de todos los servicios y de los prestigiosos campos de golf de Aloha, Los Naranjos, Las Brisas y La Quinta.

Hall de entrada que conduce al luminoso y abierto salón, equipado con ventanales de suelo a techo y acceso directo a las terrazas cubiertas y abiertas y a la piscina y jardín privados. Todo salón, comedor y cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. La planta baja también ofrece un aseo para invitados y dos dormitorios de invitados con baños en suite.

La planta superior consta del dormitorio principal en suite y vestidor, y otro dormitorio de invitados en suite. Acceso a una amplia terraza privada con una segunda piscina y zona chill-out.

El espacioso sótano cuenta con otro dormitorio de invitados con baño y presenta posibilidades de desarrollo adicional, como gimnasio, zona de bienestar, cine en casa y zona de entretenimiento. Garaje para 3 coches.

Calefacción por suelo radiante en todas partes, ascensor a todas las plantas.



Características:

Situación

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Piscina

Piscina Privada

Orientación

Sur

Estado

Excelente

Tipo de calefacción

Aire Acondicionado
A/A Caliente
A/A Frio
Calefacción por suelo radiante
Calefacción de piso inferior en
baños

Vistas

Vistas al Mar
Montaña
Panorámicas
Golf
Jardín
Piscina
Campo

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Ascensor
TV Satélite
Trastero
Baño En
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Lavadero
Aptmnt. Huéspedes
Sala de Juegos
Suelos de Mármol
Sótano
Fibra óptica
Armarios Empotrados
Barbacoa
Solario
wifi

Cocina

Equipada

Jardín

Privado
Mantenimiento fácil
Paisajista

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad 24 Horas
Portero Automático
Alarma

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno

Utilidad

Electricidad
Agua Potable

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Contemporáneo