

# Villa en Torrevieja

**1.330.000 €**

Referencia: MLSC2645000    **Dormitorios: 5**    **Baños: 4**    **Terreno: 720m<sup>2</sup>**    **Construido: 400m<sup>2</sup>**



## Ubicación: Torrevieja

Fabuloso chalet de lujo en La Veleta (Torrevieja) a tan solo 80 metros del mar. Si te gustan las habitaciones grandes, el estilo art decó, vivir junto al mar y estar muy cerca de todos los servicios, ¡esta villa de lujo es para ti! Nada más entrar, descubrirá lo que hace que esta casa sea tan excepcional: su tamaño, sus amplias habitaciones, su decoración art decó, sus suelos de mármol y, sobre todo, la enorme escalera que conduce a la planta superior. Esta sublime villa ofrece 400 m<sup>2</sup> de espacio habitable, es decir, 330 m<sup>2</sup> de superficie útil. Dispone de 5 amplios dormitorios, 1 en la planta baja y 4 en la primera planta (cada uno con terraza privada). También hay 4 cuartos de baño, 1 en la planta baja y 3 en la primera planta. Las distintas zonas de estar son muy amplias y están amuebladas y decoradas con gusto. El salón y el comedor son muy luminosos, con acceso directo a la terraza cerca de la piscina. La cocina es enorme con una isla central y se puede utilizar como un segundo comedor. En la planta baja también hay un gimnasio y un segundo pequeño salón privado tipo boudoir, un primer dormitorio con baño en suite y un aseo. La gran escalera de mármol le llevará a la primera planta, donde encontrará una oficina con un gran salón que da a una terraza soleada, así como 4 dormitorios y 3 baños. Todos los dormitorios de esta planta disponen de terraza privada. Una escalera exterior le permitirá disfrutar del gran solarium con vistas al mar, así como de la chimenea para preparar fabulosas barbacoas. La parcela de 720m<sup>2</sup> con su jardín paisajista es un remanso de paz. Hay varias zonas de terraza alrededor de la piscina privada de 4 x 8 metros, una zona de barbacoa con chimenea, una zona infantil con una casita de madera, un jacuzzi para 8 personas, etc... En la parcela hay un garaje cerrado y una plaza de aparcamiento para 4 coches. Esta villa muy espaciosa fue renovada en 2012 y ofrece espacio y tranquilidad. Esta zona es una de las mejores de Torrevieja por su tranquilidad y su cercanía a todos los servicios. A tan solo 80 metros del mar y de supermercados, con rápido acceso a la N332 y a la autopista AP7. El hospital de Torrevieja está a 300 metros. Los centros comerciales Habaneras y La Zenia Boulevard están a 5 km. El aeropuerto de Alicante está a 40 minutos en coche.

## Características:

### Piscina

Piscina Privada

### Características

Sala de Juegos  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Views: Sea  
Patio  
Calefacción central  
Jardin  
Near bus route  
Cuarto de lavado  
BBQ  
Caja Fuerte  
gated  
double garage  
Near Schools  
Near Trees  
Near Commercial Center  
Location: Coastal, Urbanisation  
Solarium: Yes  
Near Childrens Parks  
Terrace: 50 Msq.  
Has Main Electric  
Double Bedrooms: 5  
Useable Build Space: 330 Msq.  
Beach: 80 Meters

### Certificado Energético

C

### Muebles

Amueblada