

Villa en Estepona

2.495.000 €

Referencia: MWV50040A **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 2.853m² **Construido:** 522m² **Terraza:** 220m²



Ubicación: Estepona

Sensacional joya moderna andaluza con impresionantes vistas al mar y a la montaña

Estamos orgullosos de presentar esta sensacional joya andaluza con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña.

Con vistas a uno de los mayores parques de safari de Europa, una propiedad con lujo, encanto y tranquilidad, pero con todos los accesorios modernos con los que uno sólo podría soñar.

La propiedad también tiene un impresionante camino de entrada, que conduce a la puerta principal, con aparcamiento para hasta 5 coches.

Al entrar por las hermosas y grandes puertas de madera, le recibe un acogedor hall de entrada que le conecta con una fabulosa oficina con vistas al lago del Parque Safari y con impresionantes vistas al mar - una oficina en casa perfecta (si alguna vez hubo una).

El hall de entrada conduce a continuación a un suntuoso salón de planta abierta y a un comedor elevado con capacidad para 12 personas, de nuevo ambos con unas vistas increíbles.

Desde aquí se accede a la cocina de planta abierta con una gran isla y amplios asientos.

En la misma planta se encuentra un acogedor dormitorio doble, ideal para invitados o personal de servicio, también con baño en suite.

La planta baja se conecta perfectamente con una terraza de casi 150 m² con un bar exterior, cocina y zona de barbacoa, todo ello con vistas a los cuidados jardines y a la piscina privada, de nuevo con espectaculares vistas al mar, al lago y a la montaña.

En la primera planta, encontrará dos amplios dormitorios dobles, así como un amplio baño familiar.

Unos pocos escalones más arriba le llevan a su propia mega suite. Sólo esta planta tiene casi 120 m² de espacio privado. Esta suite principal consta de un enorme cuarto de baño con ducha de lluvia y bañera independiente de diseño moderno, un vestidor y un dormitorio muy grande con vistas espectaculares de doble aspecto. Junto con un balcón de Julieta y una terraza privada para tomar el sol.

En la planta baja se encuentra una gran suite de invitados independiente con su propio baño, cocina y maravillosas vistas.

En el mismo nivel, se encuentra un gran espacio de ocio bien proporcionado que se puede utilizar para crear su propio cine en casa, gimnasio, estudio de baile, spa, o área de entretenimiento - una oportunidad para poner su creatividad en acción.

A partir de ahí, encontrará un garaje para dos coches con su propia entrada.

Esta planta tiene su propio acceso privado para que sus invitados puedan entrar y salir a su antojo. El espacio general es extremadamente generoso.

La propiedad está idealmente situada junto a un nuevo colegio privado de habla inglesa, con Puerto Banús a sólo 15 minutos en coche, a 5 minutos de Estepona ciudad y los clubes de playa más cercanos y el campo de golf a sólo un par de minutos.

Si usted está buscando la paz, la tranquilidad, el lujo y la naturaleza, todo envuelto en un sueño andaluz moderno, con impresionantes vistas, entonces no busque más.

Características:

Terraza cubierta

Terraza Privada

Televisión por satélite

Trastero

Baño privado

Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
wifi
cuarto de servicio
Apartamento de invitados
barbacoa
Sótano
Fibra Óptica
Terraza en la azotea
Techo de doble altura
Calefacción por suelo radiante
Aire Acondicionado
Aire acondicionado frio
Aire acondicionado caliente
Calefacción central
Baños U/F/H
Vistas
Mar, Montaña, Panorámica, Campo, Jardín, Piscina, Bosque
Configuración
Cerca de tiendas, cerca de la ciudad, cerca de escuelas, cerca del bosque, pueblo de montaña
Condición Excelente
Piscina Privado
Muebles Completamente amueblado
Cocina Totalmente equipado
Jardín Privado
Seguridad
Sistema de alarma, portero automático
Aparcamiento
Garaje, Privado, Cubierto, Más de uno
Utilidades
Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas
Categoría: Casas de vacaciones, Inversión, Reventa, Lujo

De acuerdo con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registros, I. T. P. y otros gastos relacionados con la compra no están incluidos en el precio de venta.

Características:

Situación

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Piscina

Piscina Privada

Características

Terraza Cubierta
Trastero
Baño En
Terraza Privada
Sótano
Fibra óptica
underfloor-heating
jardín privado
alarm-system
Armarios Empotrados

Seguridad

Portero Automático
Alarma

Muebles

Amueblada

Orientación

Sur

Tipo de calefacción

Aire Acondicionado
A/A Caliente
A/A Frio
Calefacción Central.
Calefacción de piso inferior en
baños

Cocina

Equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto

Estado

Buen

Vistas

Vistas al Mar
Montaña
Panorámicas

Jardín

Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo