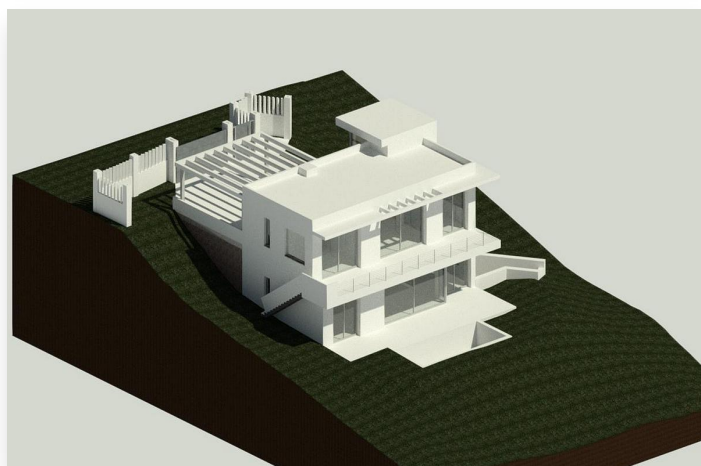


Grundstück in Estepona

420.000 €

Referenz: ila1270 **Grundstücksgröße:** 975m² **Garten:** 380m²



Plaats: Estepona

Dieses exklusive, 975 Quadratmeter große Grundstück mit idealer Südwestausrichtung, das direkt an den prestigeträchtigen Golfplatz Valle Romano in Estepona West angrenzt, bietet Käufern, die von einem perfekt geplanten Haus träumen, eine einzigartige Gelegenheit. Dank seiner günstigen Ausrichtung genießt das Grundstück den ganzen Tag über viel Sonnenlicht, während die Aussicht wirklich spektakulär ist. Von dieser beeindruckenden Lage aus überblickt man nicht nur die sorgfältig angelegten Grünflächen von Valle Romano, sondern auch die umliegenden Berge und das weite Mittelmeer, was ein Gefühl von Ruhe und Raffinesse vermittelt.

Das Grundstück verfügt über eine Baugenehmigung, einschließlich eines vollständig entwickelten Projekts, was den sofortigen Baubeginn erleichtert. All dies macht es sehr attraktiv für Investoren und private Käufer, die keine Zeit verlieren oder unnötige Komplikationen in Kauf nehmen wollen.

Ein weiterer wichtiger Vorteil dieses Grundstücks ist seine strategische Lage. Obwohl Sie die ruhige Umgebung inmitten der Natur genießen, sind alle wichtigen Annehmlichkeiten leicht erreichbar. Denken Sie an Supermärkte, Schulen und medizinische Einrichtungen sowie an die schönen Strände und das lebhafte Stadtzentrum von Estepona. Auch der Hafen von Estepona ist nicht weit entfernt, mit einem breiten Angebot an Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten, die sich perfekt für einen aktiven und entspannten Lebensstil eignen.

Die einzigartige Kombination aus Exklusivität, natürlicher Schönheit und hervorragender Anbindung an städtische Annehmlichkeiten macht dieses Grundstück zu einer außergewöhnlichen Wahl für alle, die Komfort, Luxus und eine preiswerte Investition an der begehrten Costa del Sol suchen.

Eigenschaften:

Einstellung

Nähe Golf
Nähe Geschäfte
Nähe Meer
Nähe Stadt
Nähe Schule
Erste Linie Golf

Ansichten

Meresblicke
Panoramisch
Golf

Orientierung

Südwest

Zustand

Gut