



Costa Nova Properties

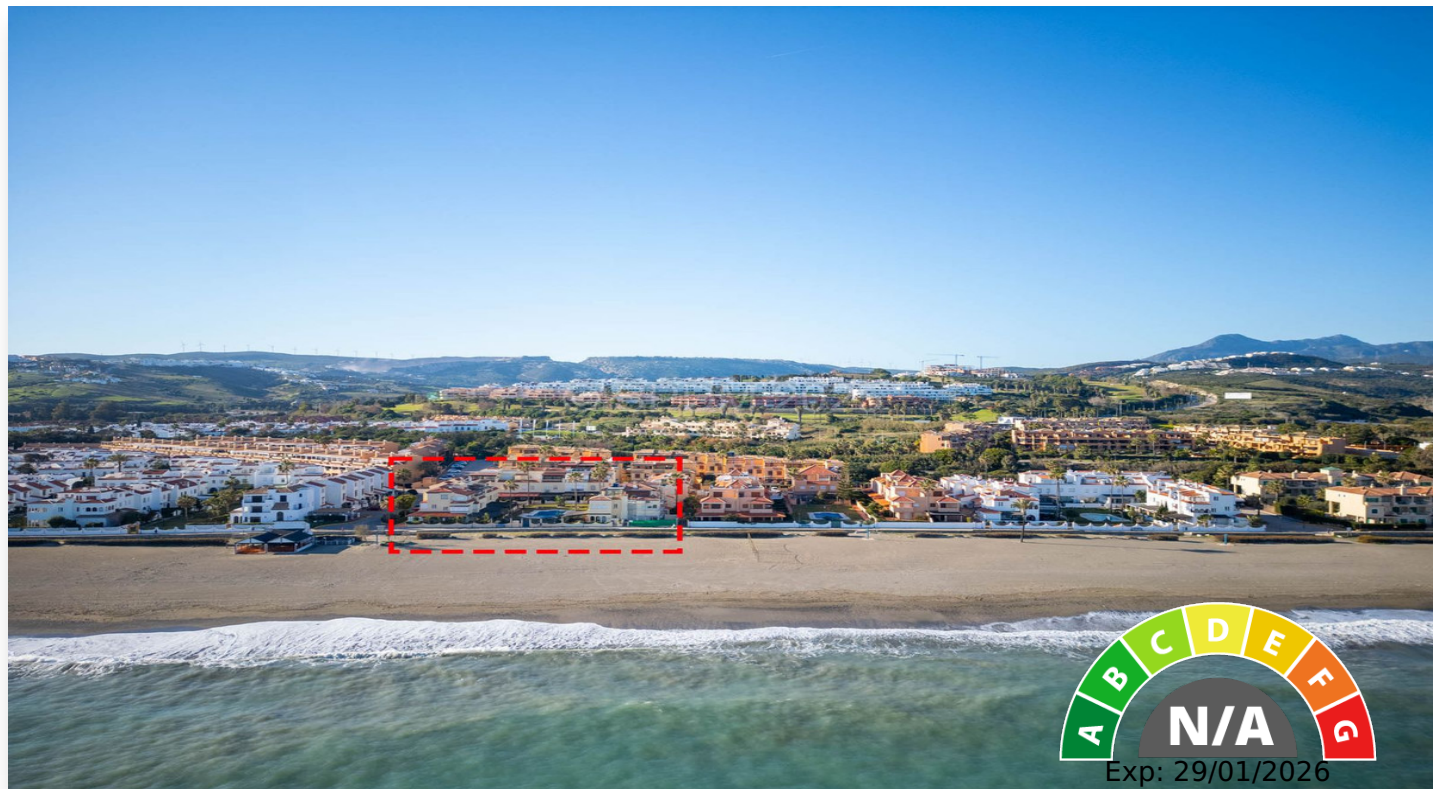
info@costanova-properties.com

+34 682 169 196

## Adosada en Casares Playa

**675.000 €**

**Referencia:** R4934518 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Construído:** 210m<sup>2</sup> **Terraza:** 68m<sup>2</sup>





## Ubicación: Casares Playa

Hermosa casa adosada en esquina de 4 dormitorios, 3 baños y un aseo; con terrazas privadas exteriores y acristaladas en Marina de Casares, cerca de la hermosa playa de arena con bandera azul y de muchas tiendas, bares y restaurantes. La propiedad hace gala del más puro estilo andaluz con suelos de mármol, baldosas típicas y detalles arabescos. Se distribuye en dos niveles con vistas panorámicas al mar. En la planta baja encontramos un amplio salón con chimenea, un aseo de invitados, una gran cocina independiente con zona de comedor y zona de lavandería. Y, lo más importante, acceso a una enorme terraza exterior con una preciosa fuente. Este hermoso espacio exterior está amurallado, lo que le da una gran sensación de privacidad. El lugar perfecto para pasar todo el día y relajarse. Hay una salida directa a la piscina y áreas comunes, muy práctico para ir y venir de la piscina a la casa durante todo el día. En la planta superior encontramos 4 dormitorios y 3 baños completos. El dormitorio principal tiene un baño en suite con jacuzzi, y una enorme terraza con vistas panorámicas al mar y la playa. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y, uno de ellos también tiene su propia terraza con vistas laterales al mar. Esta pequeña urbanización cerrada tiene bonitas zonas comunes, jardines y piscina, manteniendo unos gastos de comunidad muy razonables. Además, dispone de zonas de aparcamiento exterior y puede adquirirse amueblada de forma opcional.

Este magnífico inmueble se encuentra en una urbanización en primera línea de la playa. Tiene una ubicación ideal en una zona tranquila y, sin embargo, está a unos minutos del pueblo de Sabinillas con todas sus comodidades. La casa adosada está ubicada en una urbanización privada y tranquila bien mantenida con hermosos jardines y piscina comunitaria. Además de un complejo de pistas de pádel públicas justo al lado. La urbanización está ubicada en Marina de Casares, entre Sabinillas y Estepona, con fácil acceso a la autovía, a 5 minutos conduciendo de ambas localidades y del atractivo Puerto de la Duquesa donde hay toda clase de comercios y lugares de ocio. Muy cercano a 3 diferentes playas con buenos restaurantes y maravilloso club de playa, una de ellas una playa canina, y muy próximo al nuevo Hospital de Estepona. Hay 5 campos de golf a 5 minutos en coche, uno de ellos es la conocida Finca Cortesin, de gran prestigio y sede algunos años de la Volvo Masters.





Características:

Situación

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Marina  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Cocina

Equipada

Estacionamiento

Calle

Orientación

Sureste

Vistas

Vistas al Mar  
Panorámicas  
Playa

Jardín

Comunitario

Utilidad

Electricidad

Estado

Excelente

Características

Cerca de Transporte  
Baño En  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Solario

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa  
Urge venta  
Lujo  
Contemporáneo