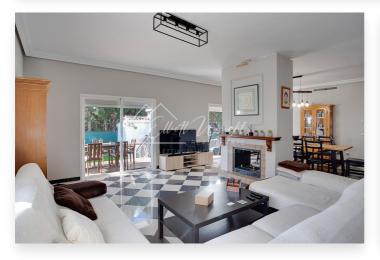


## Villa in Marbella

2.250.000€

Referenz: 5234MLV Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 977m<sup>2</sup> Garten: 433m<sup>2</sup>













## Plaats: Marbella

Geräumiges Fünf-Schlafzimmer, Südlage Villa in der begehrten Gegend von Xarblanca, Marbella. Diese erstklassige Lage bietet die Nähe zu Geschäften, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen, während eine ruhige Wohnanlage. Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten und einen Pool, ideal für Entspannung und Unterhaltung. Die Unterkunft verfügt über ein offenes Wohnzimmer und Esszimmer; voll ausgestattete Küche und einen Wohnbereich mit Zugang zu einer geräumigen Terrasse und Garten; Master-Suite; und eine Gästetoilette im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine geräumige Terrasse mit Meerblick. Die untere Ebene der Immobilie führt zu einem Waschbereich, Gästetoilette und geräumigen Raum, der als Fitnessraum oder zusätzliches Schlafzimmer verwendet werden könnte. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören eine warme und kalte Klimaanlage, Solarpaneele, Einbauschränke und eine geräumige Autobahn. Eine fantastische Gelegenheit in einer sehr wünschenswerten Lage.



## **Eigenschaften:** Klimakontrolle

Klimaanlage

**Ansichten** 

Meresblicke

Merkmale

Abstellraum

**Private Terrasse** 

Keller

fireplace

Einbauschränke

in der Nähe von Schulen

Close to Shops

Garden View

alarm

**Pool View** 

Close to Town

Fully Fitted Kitchen

Panoramic view

Waschküche

**Gated Community** 

Marmorböden

Renovation Needed

good condition

Close to children playground

Amenities near

Guest toilet

Security entrance

Transport near