

Takvåning i Guardamar del Segura

249 500 €

Referens: N8818 **Sovrum:** 1 **Badrum:** 1 **Bygga:** 40m²



Plats: Guardamar del Segura

Moderna nybyggda lägenheter i Guardamar del Segura nära stranden

Exklusiv utveckling i hjärtat av Guardamar

Upptäck detta helt nya bostadshus med 13 eleganta lägenheter som ligger i centrum av Guardamar del Segura, en av de mest eftertraktade städerna på södra Costa Blanca. Detta projekt är designat med komfort och funktionalitet i åtanke och har lägenheter med 1 och 2 sovrum bara 550 meter från stranden och en kort promenad till affärer, stormarknader, restauranger, kollektivtrafik och andra viktiga tjänster.

Modern design och högkvalitativa ytbehandlingar

Varje lägenhet har ett kök i amerikansk stil med öppen planlösning, ett ljust vardagsrum med matplats, inbyggda garderober och en privat terrass. I byggnaden finns en hiss för 6 personer och alla boende har tillgång till ett gemensamt takterrass med duschar och konstgräs - perfekt för att njuta av solen och havsbrisen.

Specifikationer av hög kvalitet inkluderar:

Aluminiumfönster med värmeskyddande system

Pansarförsedd ytterdörr för extra säkerhet

Aerotermskt varmvattensystem

Upphängda badrumsmöbler med integrerat handfat, spegel och skjutbara duschväggar

Förinstallation för kanaliserad luftkonditionering

Idealiskt läge med utmärkta kommunikationer

Guardamar del Segura är en charmig kuststad som är känd för sina 11 km naturliga stränder, lummiga tallskogar och avslappnade medelhavsstil. Detta lägenhetskomples är idealiskt beläget för att njuta av allt som staden har att erbjuda, inklusive:

Guardamar Marina - 1,5 km

Stormarknader, rådhus och hälsocentral - inom 500 m

Busstation - 300 m

Stränder - 550 m

La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) - 6.5 km

Alicante flygplats (El Altet) - 20 km

Köpcntret Zenia Boulevard - 30 km

Guardamar har också ett brett utbud av tjänster året runt, inklusive ett sportkomplex med tennis, paddel, fotboll och en uppvärmd inomhuspool samt ett offentligt bibliotek med gratis WiFi och tillgång till datorer. Närheten till flygplatsen och kusten gör det till en perfekt destination för både permanent boende och semesterflyktingar.

Din strandnära tillflyktsort väntar

Dessa moderna lägenheter i Guardamar del Segura är perfekta för dem som vill njuta av livet vid havet med alla bekvämligheter i en livlig men ändå fridfull spansk stad. Kontakta oss idag för att lära dig mer eller för att boka ett besök!

Funktioner:

Funktioner

Near bus route

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 1

Terrace: 33 Msq.

Beach: 550 Meters

Space

Useable Build Space: 36 Msq.

Energivärde

B