

## Villa en Mijas Pueblo

560.000€

Referencia: R5015533 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 3.100m<sup>2</sup> Construído: 250m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>













## **Ubicación: Mijas Pueblo**

Idílica finca mediterránea con dos viviendas cerca de Mijas: una oportunidad única de inversión y estilo de vida

Enclavada entre la resplandeciente costa de la Costa del Sol y la impresionante Sierra Bermeja, esta encantadora propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y belleza natural, a un corto trayecto en coche del pintoresco pueblo blanco de Mijas.

Ubicada en una amplia parcela de 3100 m², la finca cuenta con dos viviendas independientes que se combinan para un total de 4 amplios dormitorios y 2 elegantes baños en 250 m² de superficie habitable, además de una generosa terraza de 60 m² ideal para cenar al aire libre y relajarse bajo el sol español.

La finca está totalmente equipada para vivir todo el año o para alquilarla en vacaciones, incluyendo:

Una cocina moderna con todos los electrodomésticos

Armarios empotrados en todos los dormitorios

Aire acondicionado en toda la casa

Un acogedor salón con chimenea

Dos plazas de aparcamiento cubiertas y dos porches

Una piscina privada con amplio solárium

Almacenamiento independiente para herramientas y equipos de piscina

Incluso un gallinero para disfrutar del encanto de la vida rural

Un verdadero punto a destacar de esta propiedad es su exuberante jardín, con más de 30 árboles frutales, incluyendo aguacates, mangos, chirimoyas, nísperos, cítricos y más, lo que la convierte en un oasis para los amantes de la naturaleza y la jardinería.

Tanto si busca un refugio tranquilo, una casa de vacaciones para varias generaciones como una inversión única con un gran atractivo para alquilar, esta propiedad le ofrece todo lo necesario para disfrutar del estilo de vida andaluz.

Puntos destacados de la ubicación:

A 10 minutos de Mijas Pueblo

A 15-20 minutos de las playas y Fuengirola

A 30 minutos del aeropuerto de Málaga

Rodeado de rutas de senderismo, campos de golf y reservas naturales

No pierda esta oportunidad única de poseer un trocito de paraíso en la Costa del Sol.



## **Características:**

SituaciónOrientaciónEstadoCampoSurRegularPiscinaTipo de calefacciónVistas

Piscina Privada Aire Acondicionado Campo A/A Caliente

A/A Frio

CaracterísticasCocinaJardínTerraza CubiertaEquipadaPrivadoTerraza Privada

Estacionamiento Utilidad Categoría
Privado Electricidad Reventa