

Appartement dans Elviria

850 000 €

Référence: R5019652 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Terrain:** 188m² **Construite:** 188m² **Terrasse:** 22m²



Localisation: Elviria

Prix à vendre non meublé!

Nous présentons ce nouvel appartement, récemment rénové, situé dans le complexe résidentiel Elviria Hills, qui se distingue par son environnement sûr, ses vues spectaculaires et une atmosphère tranquille, avec des piscines et un jardin, idéal pour les familles et les amateurs de golf. Cet appartement dispose de 160 m², distribué dans trois chambres et deux salles de bains, l'une en suite, ainsi qu'une salle de vie / salle à manger spacieuse avec cuisine ouverte, et une grande terrasse privée avec vue panoramique en mer et en montagne.

Il convient de mentionner son orientation sud, ainsi que le système de climatisation avec la climatisation et le chauffage central, ce qui garantit un maximum de confort tout au long de l'année. Il a également une alarme et un verrouillage électronique pour une sécurité supplémentaire.

La zone en détail: Elviria, Marbella East ↗

Elviria, à Marbella East, est l'un des domaines les plus exclusifs du Costa del Sol, avec des plages de sable doré, un large éventail de bars de plage et de clubs de plage tels que Nikki Beach. Son emplacement privilégié vous permet d'atteindre Marbella et Puerto Banus en 15 minutes et l'aéroport de Malaga en 30 minutes. Il a également d'excellents liens avec l'A-7 et tous les services nécessaires: supermarchés, restaurants et centres commerciaux.

La région abrite des écoles internationales prestigieuses, comme le Collège international anglais et la Deutsche Schule, ce qui en fait une option idéale pour les familles. Elviria Hills, quant à lui, se démarque de son environnement naturel et de ses vues spectaculaires sur le terrain de golf Greenlife, qui possède le restaurant El Lago étoilé par Michelin.

Avec des développements élégants, une sécurité 24h / 24 et un style de vie sophistiqué, Elviria et Elviria Hills offrent une combinaison parfaite de luxe, de tranquillité et de proximité avec Marbella.

L'appartement en détail | Elviria Hills ↗

Dès que nous entrons dans l'appartement, nous sommes accueillis par un grand espace brillant, où la chambre vivante, la cuisine ouverte et la terrasse forment la même atmosphère. La cuisine ouverte possède des appareils haut de gamme, en plus d'avoir beaucoup d'espace pour le stockage et les ustensiles de cuisine. À l'intérieur de la cuisine, nous trouvons la buanderie avec une vue panoramique sur la montagne.

Poursuivant la visite, nous trouvons la salle à manger, avec des sièges pour six personnes. Et après avoir mangé ..., le salon ouvre le moment de la relaxation: Smart TV, avec un système Apple TV et des chaînes d'abonnement payantes telles que Netflix, Amazon Prime et HBO, entre autres, la cheminée et un grand canapé, qui avec les vues panoramiques offertes par la terrasse, finit par former l'oasis du repos.

La terrasse a de superbes vues sur la mer, l'urbanisation et la piscine. Dans cette terrasse, vous pourrez contempler les couchers de soleil incroyables de sa salle à manger ouverte, de la zone de détente, ou du chair de hamac, ceci, notre coin préféré de la terrasse sans aucun doute.

Les trois chambres ont des lits doubles et des placards ajustés. La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante. La deuxième chambre est située devant la chambre principale et a une terrasse avec vue sur la montagne. Et la troisième chambre, située à l'entrée de l'appartement, a une vue panoramique sur l'urbanisation. Les deux salles de bains ont une douche et des miroirs avec un éclairage LED.

L'appartement a un accès direct à la piscine commune de l'urbanisation Elviria Hills de l'extérieur du portail, et dispose également d'un jardin commun et d'un parking privé.

Il comprend également un espace de stationnement et une salle de stockage, offrant une plus grande commodité et un espace de stockage.

L'urbanisation en détail | Elviria Hills ↗

L'urbanisation des collines d'Elviria, en plus de briller pour sa tranquillité et sa nature, brille pour son immensité. Le complexe Elviria Hills possède plusieurs jardins communaux et piscines divisées par les blocs qui y coexistent. Le soin de ses jardins est proportionnel aux soins de la coexistence, étant une excellente urbanisation où vivre dans le calme et la paix. Sa proximité avec des écoles renommées et des terrains de golf de grande classe en fait un choix idéal pour les familles et les amateurs de golf.

En bref, cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent un séjour relaxant et confortable dans l'un des domaines les plus exclusifs de Marbella. Ne manquez pas l'occasion de profiter de vacances inoubliables à Elviria Hills, où le luxe et la tranquillité sont en parfaite harmonie!

Spécification:

Situation

Golf à proximité
Magasins à proximité
Ecoles à proximité
Golf adjacent

Piscine

Piscine communautaire

Caractéristiques

Terrasse couverte
Transports à proximité
Ascenseur
Télévision par satellite
Salle de bains attenante
Terrasse privée
Sol en marbre
Garde
wifi

Sécurité

Complexe sécurisé
Stores électriques
Système d'alarme

Orientation

Sud

Contrôle du climat

Climatisation
Cheminée
Chauffage central

Cuisine

Partiellement équipée
Cuisine

Parking

Privé

État

Excellent
Récemment modernisé

Vues

Vue sur mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Jardin

Collectif

Catégorie

Golf
De luxe