



# Villa en Coín

**425.000 €**

**Referencia:** R5041183 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Construido:** 272m<sup>2</sup>





## Ubicación: Coín

Preciosa casa de campo con apartamento de invitados en una ubicación idílica con 14.200 m<sup>2</sup> de terreno vallada ideal los caballos y con numerosos árboles frutales. La casa principal cuenta con dos dormitorios con dos baños en suite, un acogedor salón ideal para reuniones y tiempo en familia, y una hermosa y espaciosa cocina americana equipada con vistas al jardín.

El apartamento de invitados independiente ha sido completamente renovado y cuenta con dos dormitorios y un baño adicionales. Ofrece espacio y flexibilidad para diversas necesidades, ya sea para la familia, invitados o incluso como espacio de trabajo. La casa ofrece total privacidad y un gran potencial, además de hermosas vistas a la montaña.

La zona de la piscina está orientada al sur, lo que le permite disfrutar del sol todo el día en un espacio privado y bien cuidado.

La piscina se encuentra en una zona soleada y privada, lo que invita a relajarse y disfrutar del clima mediterráneo en un entorno seguro y exclusivo. La propiedad ofrece mucha privacidad, ya que un camino privado conduce a la casa.

¿Busca un refugio rodeado de naturaleza con mucho espacio, privacidad y muchas posibilidades? Esta encantadora casa de campo, lista para entrar a vivir, es perfecta para quienes desean vivir en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza. Ubicada a solo 10 minutos en coche del centro, cuenta con acceso por carretera asfaltada. Combina la tranquilidad del campo con la comodidad de estar cerca de servicios, tiendas y atracciones. No dude en venir a verla y descubrir todo su potencial. ¡Estamos seguros de que le encantará!



## Características:

### Situación

Campo  
Cerca de los Bosques  
Pueblo  
Pueblo de montaña

### Piscina

Piscina Privada

### Orientación

Sureste  
Sur

### Tipo de calefacción

Aire Acondicionado

### Estado

Regular

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Calle  
Jardín  
Piscina  
Campo  
Patio  
Bosques

### Características

Trastero  
Baño En  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Aprtmnt. Huéspedes

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Cocina

Equipada

### Estacionamiento

Privado  
Libre

### Muebles

Sin Amueblar

### Jardín

Privado  
Mantenimiento fácil  
Paisajista

### Utilidad

Electricidad