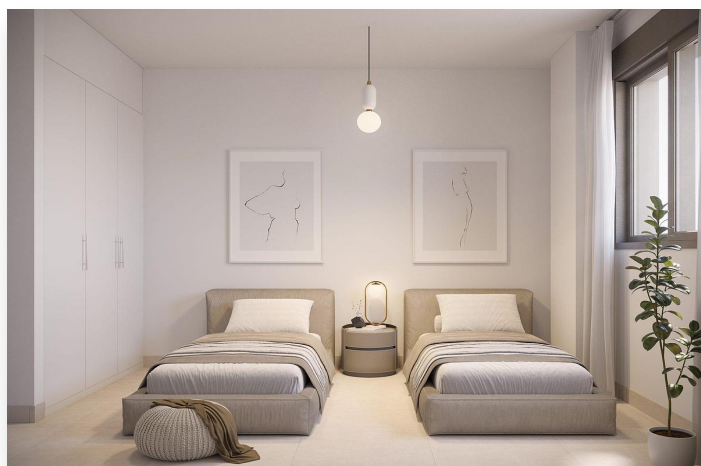


## Lägenhet i Pulpí

228 000 €

Referens: SP1020    Sovrum: 2    Badrum: 2    Komplott: 30m<sup>2</sup>    Bygga: 93m<sup>2</sup>



## Plats: Pulpí

Nybyggda lägenheter med havs- och golfutsikt i Pulpí, Almería

Privilegierat läge mellan hav och berg

Detta exklusiva nya bostadsområde ligger i Pulpí, Almería, intill den imponerande golfbanan Mundo Aguilón, och erbjuder en perfekt balans mellan natur, komfort och medelhavsliv. Beläget i ett lugnt område mellan havet och bergen, inbjuder detta läge till en aktiv och avslappnad livsstil året runt.

Bara 4 km från några av Medelhavskustens bästa orörda stränder ligger detta bostadsområde omgivet av natur, golf och en väl etablerad miljö som är idealisk för både permanent boende och semesterresor.

Moderna bostäder med stora terrasser och vacker utsikt

Komplexet består av 54 nybyggda lägenheter med 1, 2 och 3 sovrum, alla med privat parkeringsplats och förråd. Bostäderna är designade med en modern och funktionell planlösning som utnyttjar det naturliga ljuset och erbjuder rymliga terrasser med fantastisk utsikt över golfbanan och havet.

Högkvalitativa ytbehandlingar inkluderar:

Dubbelglasfönster med värmeisolerande spär

Förstärkta säkerhetsdörrar

Fullt installerad luftkonditionering

Energieffektivitetsklass A

Dessa egenskaper garanterar optimal komfort, ljudisolering och temperaturkontroll året om.

Exceptionella gemensamma utrymmen för alla livsstilar

Bostadskomplexet är utformat för att förbättra din livskvalitet med bekvämligheter för hela familjen, inklusive:

En stor gemensam pool perfekt för soliga dagar

Ett utrymme avsett för fitness för att hålla sig i form utan att lämna fastigheten

Ett klubbhus eller sällskapsrum, perfekt för gemenskap och fritid

Dessa gemensamma utrymmen, i kombination med den lugna omgivningen, gör detta bostadsområde till ett idealiskt val för familjer, par, pensionärer eller investerare som söker en högkvalitativ livsstil vid kusten.

Nära golf, stränder och viktiga tjänster

Beläget vid Mundo Aguilón Golf, en av de vackraste och mest utmanande golfbanorna i Almería, är detta bostadsområde idealiskt för golfälskare. Det ligger också nära:

Villaricos Marina - 13 km

Shoppingcenter i Águilas - 15 km

Desert Springs Golf Resort - 18 km

Almerías internationella flygplats - 95 km

Murcia-Corvera flygplats - 115 km

Investera i ett kvalitetsliv på Almerías kust

Oavsett om du letar efter en permanentbostad, ett andra hem vid havet eller en lönsam

semesterbostad, erbjuder detta nya bostadsområde i Pulpí komfort, utsikt och livsstil i ett av de mest lovande områdena på Costa de Almería.

Kontakta oss nu för mer information eller för att boka en visning och upptäck ditt nya hem omgivet av hav, golf och sol.

## Funktioner:

### Slå samman

Gemensam pool

### Funktioner

Gym  
Views: Sea  
Garden  
gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Golf / Golf Resort Property  
Near Schools  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 2  
Location: Coastal, Urbanisation  
Elevator/Lift  
Air Conditioning: Yes  
Beach: 3500 Meters  
Useable Build Space: 66 Msq.  
Terrace: 28 Msq.  
Parking - Space

### Energivärde

A