



# Villa en Estepona

# 1.390.000 €

Referencia: 549133    **Dormitorios:** 3    **Baños:** 3    **Terreno:** 329m<sup>2</sup>    **Construido:** 167m<sup>2</sup>    **Terraza:** 151m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Apartamentos de lujo de 2, 3 y 4 dormitorios, y villas pareadas de 3 dormitorios, en Selwo-Nueva Milla de Oro, a pocos minutos de Puerto Banús y Estepona, en una comunidad exclusiva llena de comodidades con gimnasio, spa, coworking, paddle, jacuzzis, piscina de verano para adultos y niños, piscina climatizada infinity con vistas panorámicas al mar, parques infantiles y entrada de seguridad.

Ubicado en una colina que permite espectaculares vistas al mar, y a sólo 2 km de la playa, todas las viviendas cuentan con amplios espacios interiores y exteriores, primeras marcas, y altas calidades como calefacción por suelo radiante en todas las unidades de 3 y 4 dormitorios, y terrazas y jardines muy extensos.

Ofreciendo personalización completa y gratuita de todos los materiales interiores, arquitectura interior flexible, paquetes de muebles, servicio post venta in situ, y la garantía de uno de los desarrolladores europeos más destacados.

Nueva Promoción: Precios desde 1,390,000 € hasta 1,550,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 167.00 m2 - 174.00 m2]



## Características:

### Situación

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Piscina

Comunitaria  
Privada

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Trastero  
Baño En  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Gimnasio  
Cerca de una Iglesia  
Sauna  
Fibra óptica  
Armarios Empotrados  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Solario  
wifi  
Acceso para personas con  
movilidad reducida

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Alarma

### Muebles

Opcionales

### Orientación

Sur

### Tipo de calefacción

A/A Preinstalado  
A/A Caliente  
A/A Frio  
Suelo Radiante  
Baño

### Cocina

Equipada  
Salón de cocina

### Estacionamiento

Cubierto

### Estado

Nueva Construcción

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Mar

### Jardín

Privado  
Mantenimiento fácil  
Paisajista

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Pre  
Contemporáneo  
Promoción  
Con Permiso de Planificación