

## Villa en Nueva Andalucía

**4.995.000 €**

**Referencia:** R3794755 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 6 **Construído:** 840m<sup>2</sup> **Terraza:** 360m<sup>2</sup>



## **Ubicación: Nueva Andalucía**

Fabulosa nueva villa con arquitectura ultra contemporánea con 7 habitaciones ubicadas en Nueva Andalucía dentro de la prestigiosa comunidad privada y segura de parcelas del golf. Piscina privada, jardín, garaje y ascensor. Solárium. Jacuzzi. A 5 minutos en coche de Puerto Ban, playas y todas las tiendas.

Construido en 3 niveles, esta excelente villa no deja nada al azar en términos de lujo absoluto. Amplios espacios interiores bañados en luz natural extendida por enormes terrazas que conducen a una fantástica piscina y excelentes jardines mediterráneos, una cocina ultramoderna totalmente equipada con electrodomésticos de balay de gama muy alta, 7 habitaciones con baño, 6 baños, piscina, uno con dos Windows con vistas al sótano con una vista de los autos.

## Características:

### Situación

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina  
Cerca de los Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Ascensor  
Trastero  
Baño En  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Aptmnt. Huéspedes  
Sala de Juegos  
Suelos de Mármol  
Gimnasio  
Sótano  
Sauna  
Domotica  
Fibra óptica  
Armarios Empotrados  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Solario

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad 24 Horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Suroeste

### Tipo de calefacción

Aire Acondicionado  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción por suelo radiante

### Cocina

Equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Más de uno  
Cubierto

### Muebles

Opcionales  
Amueblada

### Estado

Excelente  
Nueva Construcción

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Urbanas

### Jardín

Privado  
Mantenimiento fácil

### Utilidad

Electricidad